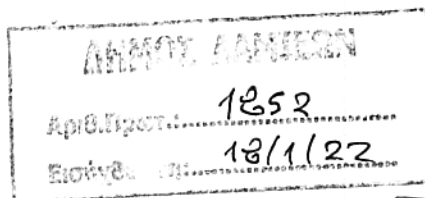


ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΗΧ/ΤΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ – Ε.Δ.Ε.
ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 18 – ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ. 2231045129 ΦΑΞ. 2231045129

ΛΑΜΙΑ, 18 / 01 / 2022



ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

**ΘΕΜΑ: Αίτημα παράτασης χρόνου εκτέλεσης του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ»**

Είμαι Ανάδοχος του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» με την υπ' αριθμ. 37019/14-09-2021 σύμβαση κατασκευής έργου και ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες ήτοι έως 12/03/2022.

Βάσει της μέχρι σήμερα προόδου του έργου και των ζητημάτων που έχουν ανακύψει, εκτιμούμε πως θα απαιτηθούν εκατόν είκοσι (120) επιπλέον ημέρες για την ολοκλήρωση των εργασιών σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης και ως εκ τούτου αιτούμαι να μου χορηγηθεί η αντίστοιχη παράταση εργασιών έως τις 09/07/2022.

Στη συνέχεια παρατίθενται οι λόγοι που δικαιολογούν την παραπάνω παράταση:

- Από τις 14/09/2021 έως σήμερα έχουν καταγραφεί περισσότερες από είκοσι (20) εργάσιμες ημέρες με βροχή, η οποία έχει παρεμποδίσει τις εξωτερικές εργασίες, που αποτελούν και την μεγάλη πλειοψηφία στο έργο. Επίσης, οι χαμηλές χειμερινές θερμοκρασίες δεν βοηθούν σε εργασίες όπως η κατασκευή νέων μονώσεων δωματίων.
- Η πανδημία του Covid-19 δυσχεραίνει την εξέλιξη των εργασιών, καθώς υπάρχει σημαντική καθυστέρηση στην παράδοση πρώτων υλών και υλικών και, επίσης, σε εργασίες σε εσωτερικούς χώρους δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί μεγάλο πλήθος εργατοτεχνικού προσωπικού προς αποφυγή συνωστισμού.
- Θα απαιτηθεί σύντομα η σύνταξη και έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και

Πρωτοκόλλου Κανονισμού Νέων Τιμών Εργασιών, προκειμένου να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων αλλά και εργασίες που δεν έχουν προβλεφθεί, οι κυριότερες των οποίων είναι οι ακόλουθες:

- ο Στο νότιο δώμα, στο οποίο θα τοποθετηθούν με κατάλληλο τρόπο οι βάσεις των φωτοβολταϊκών πάνελ, δεν κρίνεται ως κατάλληλη επιλογή η εφαρμογή ασφαλικής μεμβράνης λόγω των πολλών οπών που δεν δύναται να μονωθούν πλήρως εξαιτίας του είδους της μεμβράνης, αλλά η εφαρμογή μεμβράνης ΤΡΟ.
- ο Στο βόρειο δώμα του γηπέδου με σκοπό την πλήρη και έντεχνη εφαρμογή της ασφαλικής μεμβράνης πρέπει να τοποθετηθούν επιπλέον περιμετρικές λάμες και να γίνει επιδιόρθωση των μαρμάρων των στηθαίων.
- ο Μετά από ενδελεχή έρευνα αγοράς διαπιστώσαμε ότι τα προβλεπόμενα στο Α.Τ. 8 της Β ΟΜΑΔΑΣ Εργασιών της Μελέτης, φωτοβολταϊκά πλαίσια ισχύος το καθένα από 380Wr, δεν κατασκευάζονται πλέον λόγω της εμφάνισης σύγχρονων και αποδοτικότερων πλαισίων της τάξης των 540 ή και ακόμα 660Wr. Επομένως δεν δύναται να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε εργασία αφορά την ΟΜΑΔΑ Β, μέχρι την επιλογή των κατάλληλων φ/β πλαισίων.
- ο Όσον αφορά το δίκτυο φυσικού αερίου και την εγκατάσταση καυστήρων αερίου, δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε εργασία καθώς, αφενός δεν έχει οριστικοποιηθεί η θέση του υποσταθμού φυσικού αερίου της ΔΕΔΑ και αφετέρου η αρχική χάραξη του εξωτερικού δικτύου θα πρέπει να διορθωθεί λόγω της παρεμβολής του ηλιοθερμικού πάρκου. Φυσικά, χωρίς τη σύνδεση στο δίκτυο Φ.Α. δεν είναι δυνατό να αποξηλωθούν οι παλαιοί καυστήρες πετρελαίου του γηπέδου καθώς δεν θα μπορούν πλέον να θερμανθούν οι χώροι και το νερό χρήσης του γυμναστηρίου.

ΥΠΟΨΗ :

κ. ΦΟΥΝΤΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

κ. ΚΑΡΤΣΙΩΤΗ ΑΝΕΣΤΗ

ΜΕ ΕΚΤΙΜΗΣΗ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΠΡΟΒΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ